

Obec Medzianky
OÚ, Medzianky 86, 094 31 Medzianky

Číslo sp.: ME/2023/73/OcÚ-003
V Medziankach dňa 05.12.2023

V e c

Rozhodnutie o umiestnení stavby

Stavebník : **Obec Radvanovce, OcÚ, Radvanovce 5, 094 31
Radvanovce**

Stavba : **Výstavba vodovodu v obci Radvanovce – 1. etapa**

Rozhodnutie o umiestnení stavby

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Navrhovateľ: Obec Radvanovce, OcÚ, Radvanovce 5, 094 31 Radvanovce (IČO: 00332721) podal (a) dňa 06.09.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Výstavba vodovodu v obci Radvanovce – 1. etapa“, ktorá má byť umiestnená prevažne v katastrálnom území Radvanovce a z časti v katastrálnom území Medzianky tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť dokumentácie pre územné rozhodnutie. Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona (diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, úpravné vody, miestne kanalizácie a čistiarne odpadových vôd.). Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie bolo dňa 19.10.2023.

Obec Medzianky, stavebný úrad príslušný podľa §-u 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný úrad a stavebný zákon) v spojení s § 119 ods. 1 a 3 stavebného zákona, prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa §-u 37, §-u 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa §-39 a § 39a stavebného zákona a §-u 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

vydáva

Rozhodnutie

o umiestnení stavby:

„Výstavba vodovodu v obci Radvanovce – 1. etapa“

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa stanovujú tieto podmienky:

1./ Účelom stavby je výstavba verejného vodovodu v obci Radvanovce

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

Obec Radvanovce nemá vybudovaný verejný vodovod, iba studne pri každom rodinnom dome, ktoré môžu byť hygienicky závadné. Obec sa dohodla s prevádzkovateľom verejného vodovodu obcou Pavlovce, kde je zdroj pitnej vody z vlastných zdrojov – 2 ks zberných záchytkiek situovaných v lokalite „Široká stráň“. Kapacita vodných zdrojov je 3,5 l.s-1. Na verejný vodovod je napojených 1040 obyvateľov, z toho obec Pavlovce a miestna časť Podlipníky má pripojených 732 obyvateľov (165 prípojok) a obec Medzianky 327 obyvateľov. V obci Radvanovce býva 213 obyvateľov. Kapacita vodných zdrojov vyhovuje pre všetkých obyvateľov uvedených obcí.

Miesto stavby: zastavané územie obce Radvanovce

mimo zastavaného územia obce Radvanovce a Medzianky

Charakter stavby: nová stavba verejného vodovodu - líniová inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona stavba vo verejnom záujme

Prívod pitnej vody do Radvanoviec je možný pri časti obce Podlipníky, kde sa napája na jestvujúci prívodný vodovod z Pavloviec do obce Medzianky.

Z potrubia tohto vodovodu je možné napojiť aj obec Radvanovce, odkiaľ je možné uložiť prívodné potrubie vodovodu súbežne s potrubím plynovodu až k intravilánu obce bez prekážok.

Členenie stavby:

Stavbu pozostáva len z jedného stavebného objektu: Stavebný objekt: Výstavba vodovodu v obci Radvanovce

V rámci prvej etapy sa jedná o prívodné potrubie, čerpaciu stanicu, vodovod „A“ a časť vodovodu – vetva „P1“

NAVRHOVANÉ STAVEBNOTECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA

Obec Radvanovce sa nachádza západne od okresného mesta Vranov nad Topľou, v nadmorskej výške 257 až 313 m. n. m. Stavenisko stavby je situované v katastrálnom území obce Radvanovce, ale prívod vodovodu zasahuje aj kataster obce Medzianky.

Stavbu od bodu napojenia vodovodu (v katastri obce Medzianky) navrhujeme realizovať v súbehu s jestvujúcim plynovodom nielen v intraviláne, ale aj v extraviláne obce Medzianky aj Radvanovce.

Stavenisko pozostáva z dvoch častí:

1. Stavenisko v extraviláne obce Medzianky a s časti obce Radvanovce.
2. Stavenisko v intraviláne obce Radvanovce.

VYKONANÉ PRIESKUMY A DÔSLEDKY

Obec Radvanovce je zásobovaná iba elektrickou energiou a stredotlakým plynovodom. V obci chýba hlavne verejný vodovod s pitnou vodou, pretože v obci je urgentný nedostatok pitnej vody. Jestvujúce domové studne sú kontaminované a nie sú vhodné na pitie obyvateľstva.

Zdroj vody:

Verejný vodovod v Pavlovciach je zásobovaný z vlastných zdrojov – 2 ks zberných záchytiek situovaných v lokalite „Široká stráň“. Kapacita vodných zdrojov je 3,5 l.s-1. Voda z vodných zdrojov je dopravovaná gravitačne, prívodným potrubím do zemného vodojemu „Breziny“ o objeme 100 m³ (kóta dna VDJ 373,00m.n.m.), situovaného východne nad obcou Pavlovce.

Do vodojemu vteká z vodných zdrojov nad vodojemom pitná voda prívodným potrubím HDPE 110x6,6 mm. Voda je pravidelne hygienicky vyhodnocovaná, jej kvalita zodpovedá Vyhláške č. 151/2004 Z.z. určená na pitie a na inú konzumáciu.

V roku 1996 bol vybudovaný vodovod aj v miestnej časti Podlipníky a v obci Medzianky.

V roku 2010 bolo potrubie vodovodu v Pavlovciach zrekonštruované, vymenené za plastové potrubie a vytvorila sa okružná sieť vodovodu s osadením regulačných ventilov, aby v časti Podlipníky a v obci Medzianky sa znížil tlak vody na hodnotu 50 metrov vodného stĺpca.

Na verejný vodovod obce Pavlovce je napojených 1040 obyvateľov, z toho obec Pavlovce a miestna časť Podlipníky má pripojených 732 obyvateľov (165 prípojok) a obec Medzianky 327 obyvateľov.

Po vyžiadaní vyjadrení správcov o existencii inžinierskych sietí na záujmovom území, sa jednotliví správcovia vyjadrili:

VSD, a.s.: Nachádza sa v blízkosti záujmovej oblasti nadzemné NN vedenie, dôjde ku styku s elektrotechnickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s.

VVS, a.s. závod Prešov: Siete VVS v lokalite nie sú v správe VVS, a.s.

SPP-Distribúcia a.s.: V záujmovom území dôjde ku styku s plynárenskými zariadeniami v ochranných aj bezpečnostných pásoch plynovodných zariadení:

Plynovody s ochrannými pásmi po oboch stranách:

STL plynovod DN 100 a DN50, OP 1 m, BP 2 m

Prípojky STL2 DN32, OP 1 m, BP 2 m

Orange Slovensko: Dôjde do styku. Nutné sondy pri krížení vodovodu po vytýčení vlastníkom !!! Slovak Telekom: Dôjde ku styku. Nutné sondy pri krížení vodovodu po vytýčení vlastníkom !!!

POUŽITÉ MAPOVÉ A GEODETICKÉ PODKLADY

Zistenie, zameranie a overenie podzemných vedení bolo zamerané oprávneným geodetom na tvári miesta v súradnicovom systéme JTSK..

PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU

Počas pochôdzky terénom pre výstavbu vodovodu pre obec Radvanovce sme hľadali vhodný terén pre prechod potrubia pod Medzianskym potokom. V teréne sme našli povrchové znaky prechodu potrubia, s vyčisteným priestorom pre prípadný zásah na poruche plynovodu.

Navrhujeme v tomto priestore pretlačiť pod korytom potoka aj výtlačné potrubie vodovodu (v dostatočnej vzdialenosti od plynovodu), bez poškodenia zelene.

Výtlačné potrubie navrhujeme situovať od STL plynovodu vo vzdialenosti potrubia min.2,5m.

Pred začatím výstavby musí potrubie plynovodu vytýčiť správca plynovodu !

Potrubie oceľového plynovodu DN50 je vedené obhospodarovanými poliami v hĺbke cca 1 m. Z tohto dôvodu je potrebné vodovodné potrubie ukladať minimálne 2,5 m od vytýčeného plynovodu, aby nedošlo k zosuvu pôdy a porušením plynovodu vzniklo nebezpečenstvo výbuchu plynu.

V intraviláne obce, kde je uložené potrubie STL plynovodu, navrhujeme ukladať potrubie vodovodu do rýh kopaných v súbehu s STL plynovodom, vo vzdialenosti min. 1,5 m od okraja potrubia zo strany vzdialenejšej od parciel vlastníkov z dôvodu, aby bola dostatočná vzdialenosť od STL plynovodu, ale aj preto, aby nedošlo k pretrhnutiu plynovej prípojky.

Vodovodné potrubia a prípojky sa budú križovať s káblami Telekom, prípadne Orange. Počas realizácie vodovodu nesmie byť odstavená žiadna sieť.

Pri výkopoch ryhy pre vodovod musí byť zabezpečený prístup obyvateľov do rodinných domov. Osobitne za musí užívať komunikácia v stave, aby občania mali prístup k rodinným domom. Musí byť zabezpečené dopravné značenie.

Požiaro-bezpečnostné riešenie

Ako bolo uvedené vyššie, zdroj vody pre obec je možný len z vodovodnej siete obce Pavlovce,

Kapacita vodných zdrojov je 3,5 l.s-1. Voda z vodných zdrojov je dopravovaná gravitačne, prírodným potrubím do zemného vodojemu „Breziny“ o objeme 100 m³ (kóta dna VDJ 373,00m.n.m.), situovaného východne nad obcou Pavlovce.

Podľa výpočtov uvedených nižšie, pre tieto obce kapacita vodného zdroja Vyhovuje. V miestnej časti Podlipníky a v obci Medzianky bol vybudovaný vodovod, kde bolo nutné znížiť tlak vody na hodnotu 50 metrov vodného stĺpca.

To znamená, že výška vody bez odberu sa ustáli len vo výške:

Medzianky: 230 m.n.m

Tlak vody : 50 m

Voda dosiahne len do výšky 280 m.n.m, (bez odberu vody). To znamená, že pri tomto tlaku vody v potrubí dosiahne len zhruba do jednej tretiny výšky v obci, teda len o 10 m vyššie ako je postavený Obecný úrad.

Podľa požiarnych predpisov, v každej obci s vodovodom musia byť osadené požiarne hydranty, vo vzdialenosti od seba 50 až max 60 metrov.

Preto v rámci výstavby verejného vodovodu v obci sa musia osadiť požiarne hydranty podľa platných predpisov.

Potreba požiarnej vody pre požiarny zásah: $Q_{\text{pož}} = 7,5 \text{ ls-1}$

3. Nároky na zásobovanie vodou

Na verejný vodovod obce Pavlovce je v súčasnosti napojených 1040 obyvateľov, z toho obec Pavlovce má pripojených 732 obyvateľov (165 prípojok) a obec Medzianky 327 obyvateľov.

Obec Radvanovce ktoré sa chce pripojiť na zdroj pitnej vody z obce Pavlovce má v súčasnosti 213 obyvateľov.

Počet obyvateľov na odoberanie pitnej vody spolu je:

732 Pavlovce

327 Medzianky

213 Radvanovce

Spolu : 1 272 obyvateľov

Potreba vody:

Potreba vody sa určí zo smerných čísel spotreby vody, ktoré sú určené Vyhláškou č. 209/2013 Z.z. MŽP SR, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 397/2003, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody. Potreba vody pre bytový fond sa riadi podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006.

Priemerná denná potreba vody všetkých odberov:

Bytový fond v rodinných domoch. Počet obyvateľov v cieľovom roku 2030 – 1 272 obyvateľov. Jedná sa o byty s lokálnym ohrevom TV a vaňovým kúpeľom.

Podľa prílohy č. 1 vyhl. 684/2006 bod A.1 je špecifická potreba na obyvateľa-135 l.os-1. deň-1

Súčasný stav v zásobovaní vodou je vyhovujúci. Výdatnosť prameňov vody, kapacita prívodných, zásobných a spotrebných potrubí a vodojemov je dostatočná a má rezervu na rozvoj obce.

Veľkosť vodojemu v súčasnosti vyhovuje, v budúcnosti bude potrebné objem vodojemu zväčšiť na 200 m³, minimálne na 150 m³. Navrhujeme v budúcnosti dobudovať ešte jednu komoru veľkosti 100 m³.

Tlakové pomery

Vodojem v Pavlovciach môže zásobovať vodou zástavbu do výšky 123 m n/m. Pre zásobovanie vodou nad touto hranicou sú osadené dva redukčné ventily vo výške 301,5 m n/m, ktoré zreguluje tlak v lokalite Podlipníky a Medzianky na = 50,0 m, ktorý vyhovuje len pre tieto obce.

Nevyhovuje však pre obec Radvanovce, kde obývaná plocha obce sa rozprestiera od spodnej výšky 252,0 m.n.m po najvyššie postavený rodinný dom 315 m.n.m. Rozdiel výšok činí 63 m.

Pripomíname, že tlak vody pre požiarne účely musí byť vyšší od základov RD o 20 m, teda tlak vody musí dosiahnuť výšku 335 m.n.m.

Obec sa nachádza na výškovo členitom teréne, preto je nutné maximálne a minimálne tlaky vodovodného systému rozdeliť na samostatné tlakové pásma.

Tlak vody v potrubí v bode napojenia môže dosiahnuť len do výšky 280 metrov nad morom. (redukčné ventily zabezpečujú tlak len do výšky 50 m), teda len do 1/3 výšky obce.

Na rozdelenie tlakových pásiem vodovodnej siete na tlakové pásma využijeme automatické čerpacie stanice s prerušovacími komorami.

Ďalšie obmedzenie vyplýva z nutnosti zabezpečiť tlak vody vo vodovodnom potrubí tak, aby vo vodovodnom potrubí resp. na prípojke v mieste pripojenia na verejný vodovod musia tlaky v potrubí splňať podmienky:

- Maximálny tlak 0,6 MPa
- Minimálny tlak 0,25 MPa (minimálne 0,15 alebo 0,1 MPa)

Z tohto dôvodu navrhujeme zriadiť postupne etapy pre obec 3 tlakové pásma.

1. Prvé tlakové pásmo od napojenia vodovodu pri obci Medzianky, po Obecný úrad v obci Radvanovce (230,0 m.n.m+50 m)=280 m.n.m, kde je zabezpečený nátok vody aj pri väčších odberoch vody v Pavlovciach a Medziankach.

2. Druhé tlakové pásmo je nutné zabezpečiť čerpacou stanicou, ktorú navrhujeme osadiť pri Obecnom úrade, kde je vhodné miesto pre kontinuálny prítok z vodovodnej siete obce Pavlovce. Tlak vody neklesne ani pri väčšom odbere vody zo zdroja vody v obci Pavlovce.

3. Tretie tlakové pásmo je potrebné zriadiť zástavbu na najvyššom bode zástavby v obci v nadmorskej výške 279 až 315 m.n.m. Potrebné je zvýšiť tlak o 20 m, pre požiarnu ochranu domov.

Nároky na úpravu vody

Nie sú potrebné. Dodávaná je pitná voda, ktorej kvalita je priebežne kontrolovaná. Potrebná je len dezinfekcia vody vo vodojeme.

Zabezpečenie množstva a tlaku pre protipožiarnu ochranu

Dimenzie rozvodov vody sú navrhované tak, aby každé miesto lokality v intraviláne obce bolo dosiahnuteľné aspoň jedným prúdom vody. Pretlak v najvyššie položenom mieste musí byť minimálne 0,25 MPa. Výdatnosť jedného hydrantu 7,5 ls-1 pri pevných spojkách 2 x 75 (B), tab. č. 3 STN 92 0400.

Uvedená potreba požiarnej vody bude zabezpečená potrubím DN/ID 100, na ktorom sú osadené požiarne hydranty DN 80. Nadzemné hydranty budú vzdialené od seba 60 až 120 m, maximálne 160 m a budú umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby. Ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m. Uvedené vzdialenosti sa merajú po skutočnej trase vedenia hadíc alebo jazdnej trase mobilnej hasičskej techniky.

Na posudzovanú stavbu sa podľa Vyhlášky č. 94/2004 nepredpokladá vykonanie zásahu z viacerých strán, okruhovanie vodovodnej siete nie je teda z požiarneho hľadiska nutné. Postupne sa však, s rozvojom zástavby územia jednotlivých lokalít vybuduje okružná vodovodná sieť.

Materiál potrubia:

Je navrhnuté v celom rozsahu z tlakových rúr pre vodu PE100; SDR 11; DN/ID 100; PN16. Technické údaje o navrhovanom potrubí:

Potrubie sa skladá z dvoch vrstiev. Vonkajšia vrstva má signalizačnú farbu (modrá pre vodovody). Obidve vrstvy sú z materiálu PE100.

Potrubie sa ukladá do otvoreného výkopu na dno ryhy do pieskového lôžka a obsype sa 30 cm nad potrubie pieskom. Na zásyp sa spätne použije výkopový materiál. Musí však byť dostatočne zhutniteľný.

Zváranie je možné štandardné, pre potrubie z materiálu PE 100. Zváranie pomocou elektrotvaroviek – štandardnými elektrotvarovky z PE 100.

DN/OD 110 – hrúbka steny 10,0 mm, hmotnosť - 3,178 kg/bm, dovolený tlak 16 bar

Meranie spotreby vody:

Meranie spotreby vody navrhujeme pre každého odberateľa samostatne vo vodomernej šachte umiestnenej v pozemku každého odberateľa max. 1 m od oplotenia susediaceho s verejným priestranstvom.

Zdroj vody

Zdrojom vody sú jestvujúce zdroje vody situované v lokalite „Široká stráň“

V obci Pavlovce bol v rokoch 1973 až 1978 vybudovaný verejný vodovod, ktorý je zásobovaný z vlastných zdrojov - 2 ks zberných záchytiek. Kapacita vodných zdrojov je 3,5 ls=1.

Popis technického riešenia stavby

Voda z vodných zdrojov je dopravovaná gravitačne prírodným potrubím do zemného vodojemu o objeme 100 m³. Kóta dna vodojemu je 373,00 m. n. m. VDJ je situovaný východne nad obcou Pavlovce. Z predmetného vodojemu a verejného vodovodu je od roku 1996 zásobovaná aj miestna časť Podlipníky a obec Medzianky.

Na verejný vodovod je v súčasnosti napojených 1040 obyvateľov, z toho obec Pavlovce a miestna časť Podlipníky má pripojených 732 obyvateľov (165 prípojok) a obec Medzianky 327 obyvateľov.

Stavba vodovodu nezasahuje do chránených území, nenarúša kultúrne a iné pamiatky. Nevyžaduje demolácie. Realizáciou stavby nedôjde k narušeniu zelene alebo lesných porastov. Výstavbou vodovodu dôjde k čiastočnému porušeniu ornej pôdy, ktorú bude potrebné pri výstavbe sňať, zvlášť uložiť a spätnou úpravou rekultivovať. Stavba si vyžiada dočasný záber poľnohospodárskej pôdy do 1 roka.

Údaje o nadzemných a podzemných stavbách

V lokalite sú vybudované len rodinné domy a Materská škôlka..

Obyvateľstvo obce je zásobované v súčasnosti len vodou z vlastných studní, ktorá môže byť kontaminovaná. Všetky domové studne - zdroje sú malej výdatnosti bez potrebných ochranných pásiem s nevyhovujúcou kvalitou vody. Toto potvrdzujú aj hygienické rozbory miestnych domových studní, v ktorých voda vykazuje značný stupeň znečistenia po stránke chemickej a bakteriologickej. Voda z týchto studní sa nesmie používať pre prípravu pokrmu pre deti a pod.

Výstavbou verejného vodovodu v obci sa zabezpečí dodávka zdravotne nezávadnej pitnej vody pre všetkých obyvateľov obce v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 29/2002 a tým sa podstatne zníži riziko prepuknutia epidémie.

Významným aspektom je zabezpečenie zásobovania obyvateľstva pitnou vodou v oblastiach, kde doposiaľ nie sú vybudované verejné vodovody a obyvateľstvo je zásobované z individuálnych vodných zdrojov (domové studne) vo väčšine s kvalitou vody, ktorá nespĺňa kvalitatívne požiadavky stanovené smernicou pre pitnú vodu. Predkladaný projekt sa s opatreniami Smernice zhoduje najmä v nasledujúcich aktivitách:

- budovanie nových vodných zdrojov, resp rozšírenie existujúcich vodných zdrojov a príslušných zariadení, za účelom splnenia požiadaviek smernice 98/83EC týkajúcej sa kvality vody určenej pre ľudskú spotrebu,
- budovanie nových distribučných sietí s cieľom zabezpečenia zásobovania obyvateľstva a iných spotrebiteľov pitnou vodou a zníženie rozdielov v rámci jednotlivých regiónov v tejto oblasti,
- podpora udržateľnej spotreby vody založenej na dlhodobej ochrane dostupných zdrojov vody;

Strana 6 z 8

- zvýšenej ochrane a zlepšeniu vodného prostredia, okrem iného pomocou konkrétnych opatrení na postupné znižovanie vypúšťaní, únikov a strát tzv. prioritných látok a na zastavenie alebo postupné ukončenie vypúšťaní, emisií a strát prioritných rizikových látok;

- zabezpečeniu postupného znižovania znečistenia podzemných vúd a brániť ich ďalšiemu znečisteniu,

- technické opatrenia na ochranu vodných zdrojov za účelom minimalizovania nepriaznivých vplyvov, ktoré by viedli k zhoršeniu kvality vôd.

5. Stavby s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením V lokalite nie sú žiadne takéto stavby.

6. Usporiadanie staveniska

Navrhujeme vyčleniť koridor široký maximálne 2 m, pre prácu vedľa jestvujúceho potrubia plynovodu. Vodovodné potrubie musí byť uložené ďalej ako 1,5 m od okraja plynovodu alebo iných prekládok(napr. oplotenie).

Postup výkopu rýhy a ukladanie vodovodného potrubia navrhujeme po čiastkach tak, aby práce na ukladaní potrubia boli dokončené pred príchodom obyvateľov z práce.

Výstavbu vodovodu navrhujeme od bodu napojenia k na jestvujúci vodovod postupným ukladáním nového potrubia.

Na budovaný vodovod sa zároveň osadia všetky navrhované hydranty, uzávery, automatické odzdušňovače a iné súčasti potrubného rozvodu.

V intraviláne obce sa súčasne sa osadia aj vodovodné odbočky s prípojkovým uzáverom pre jednotlivých odberateľov po hranicu pozemku majiteľa.

Hlavný uzáver vody sa osadí vo vodomernej šachte pri jeho napojení na vnútorný rozvod vody.

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Prevádzkové súbory: Nie sú.

Stavebné objekty: Výstavba vodovodu v obci Radvanovce.

Zdrojom vodovodu je verejný vodovod obce Pavlovce. Obyvateľstvo obce je zásobované vodou z verejného vodovodu v správe obce. Z vodovodu obce Pavlovce je zásobovaná aj obec Medzianky. Zdrojom vody sú pramene udávanou výdatnosťou 3,5 ls-1.

Spotrebná sieť vodovodu Radvanoviec pozostáva z dvoch tlakových pásiem, s prečerpávaním vody z prvého tlakového pásma čerpacou stanicou osadenou v nadmorskej výške 275 m.n.m, kde dosiahne prítok vody z prvého tlakového pásma.

Automatická čerpacia stanica zabezpečí výtlak vody po najvyšší bod vodovodu, vrátane tlaku pre požiarne účely (20 m.v.\$),

Sieť vrátane zásobovacích a privodných a potrubí bude vybudovaná z plastových potrubí DN 100 mm. Spotreba vody je meraná u spotrebiteľov.

V rámci tohto projektu bude vybudovaná vodovodná sieť:

I. Tlakové pásmo, privádzacie potrubie	1275 m
I. Tlakové pásmo, zásobovacie potrubie	440+170 +60 m = 670 m
Čerpacia stanica pre II. tlakové pásmo	ČS
II. Tlakové pásmo, rozvádzacie potrubia	100+160+30 = 290 m
Čerpacia stanica pre III. tlakové pásmo	CS
III. Tlakové pásmo, hlavné potrubie	1000 m
Celkom	3 210 m

54 ks domových odbočiek.

Po poľnohospodárskej pôde dôjde k ukladaniu vodovodného potrubia v súbehu s STL plynovodom vo vzdialenosti minimálne 2,0 m a viac.

Iné obmedzenia a časové súvislosti s touto stavbou sa nepredpokladá.

2./ Stavba – 1. etapa bude umiestnená na pozemkoch

ExtravilánKataster **Medzianky:**

Register C 97/3

Register C 152/1 (potok)

Kataster **Radvanovce:*****Privádzací vodovod***

Parcely C	LV	Parcely E	LV
155/1,	nezaložený	88	561
155/1	nezaložený	89	107
155/1	nezaložený	90	407
155/1	nezaložený	91	497
155/1	nezaložený	92	587
155/1	nezaložený	93	88
155/1	nezaložený	94	374
155/1	nezaložený	95	462
155/1	nezaložený	96	579
155/1	nezaložený	97	442
155/1	nezaložený	98	269
156/1	nezaložený	99	308
539	nezaložený	541	132
539	nezaložený	542	132
539	nezaložený	542/2	132
539	nezaložený	543/2	132
539	nezaložený	543/1	245
539	nezaložený	544/12	245
539	nezaložený	544/11	288
760/4	nezaložený	540/2	286
539	nezaložený	540/2	286
539	nezaložený	538	303
539	nezaložený	539/2	191
539	nezaložený	539/1	303
740/2	nezaložený	746/2	532
533	nezaložený	533/2	455
533	nezaložený	533/1	290
531/2	nezaložený	531	130
530/1	nezaložený	531	130
530/1	nezaložený	531	130
529/2	jarok	529/2	78
529/2	nezaložený	528/2	78
528/1	nezaložený	528/2	78

Vodovod P1

530/1	nezaložený	531	130	vodovod „P1“
529/2	nezaložený	529/2	78	P1
740/3	nezaložený	529/2	78	P1
740/3	nezaložený	46/101	389	P1
740/3	nezaložený	520/1	366	P1

740/3 nezaložený 521/1 33 P1

Intravilán

Kataster *Radvanovce*

Vodovod „A“

Parcely C	LV	Parcely E	LV	Poznámka
740/1	nezaložený	528/1	78	privádzací vodovod
528/10	216			čerpacia stanica
528/11	216			vodovod "A"
528/3	216			A
740/1	nezaložený	746/1	388	A
740/1	nezaložený	527/102	326	A
740/1	nezaložený	736/1	388	A

tak, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:250- výkr. č. 1 a 2.

3./ Pri vypracovaní PD musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné STN a ostatné technické normy. Ďalej musia byť dodržané požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a vlastníkov sietí a zariadení technického vybavenia územia, osobitné predpisy, príslušné STN a ostatné technické normy. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Musia byť rešpektované podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie.

4./ Na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: Navrhovaná stavba v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nespadá do povinného hodnotenia, projektovaná stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Stavba nemá výrobný charakter.

5./ Na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby: nie sú kladené zvláštne požiadavky na architektonické a urbanistické riešenie.

6./ Pred začatím zemných prác zabezpečí stavebník presné vytýčenie polohy jestvujúcich podzemných vedení správcami týchto sietí (VVS, VSD, SPP, ST, Orange a pod.).

7./ Výkopy a zemné práce v ochranných pásmach inžinierskych vedení musia byť prevedené ručne.

8./ Napojenie na pozemné komunikácie

- pre prístup na stavenisko budú využívané štátna cesta, miestne komunikácie

9./ Napojenie na inžinierske siete

- stavba bude napojená na existujúcu verejnú vodovodnú sieť.

10./ V ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby je projektant alebo osoba s príslušným odborným vzdelaním povinná zohľadniť podmienky a požiadavky, ktoré boli uplatnené dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej správy v územnom konaní a dôsledne rešpektovať ustanovenia §43d, §43f stavebného zákona v znení neskorších predpisov (základné požiadavky na výstavbu, stavebné výrobky) a ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu orientácie, najmä:

a) Krajský pamiatkový úrad Prešov, vyj. č. KPUP0-2023/20000-2/8348/JU zo dňa 18.10.2023:

1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

2. Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných- zemných prác v predstihu 3 pracovných dní

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov od jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

b) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP- 2023/010908-002 zo dňa 06.10.2023:

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „tunajší úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods.1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) zákona „o odpadoch“ k predloženej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad súhlasí s vydaním územného povolenia na predmetnú stavbu

pre vydanie vodoprávneho (stavebného) povolenia na predmetnú stavbu investor (stavebník) požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k projektovej dokumentácii v stavebnom konaní (podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod. 2 zákona o odpadoch) a predloží dokumentáciu, v ktorej bude zapracovaná časť „Odpadové hospodárstvo“ s určením druhu odpadov, ktoré vzniknú realizáciou stavby, a spôsob nakladania s nimi v zmysle platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. V súlade s § 99 ods. 2 „zákona o odpadoch“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

c) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2023/011419-002 zo dňa 12.10.2023:

Okresný úrad Vranov nad Topľou - odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek ochrany prírody a krajiny ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa §

1 ods. 1 a § 5 ods.1 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 64 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), vydáva v zmysle § 68 písm. d) v súvislosti s § 9 ods.1 písm. b) zákona k predloženej žiadosti nasledovné záväzné stanovisko:

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny na dotknutom území platí 1.stuperi územnej ochrany podľa § 12 zákona, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona.

K vydaniu územného povolenia pre stavbu „Obec Radvanovce - Výstavba vodovodu v obci Radvanovce" v kat.úz. Radvanovce, Medzianky, okresný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu existujúcich drevín (stromov a krov), ktoré nebudú predmetom súhlasu na výrub drevín v súlade s § 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. alebo nebudú podliehať výrubu v súlade s § 47 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.; na odôvodnený a nevyhnutný výrub drevín v súvislosti so stavbou je potrebný súhlas (rozhodnutím) podľa § 47 ods. 3 a § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z., v súlade s § 22 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 170/2021 Z.z."), ktorý vydá na pozemkoch mimo zastavaného územia Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie a výrub bezprostredne prekážajúcich drevín v zastavanom území je vecne príslušné povoliť obec s výnimkou pozemkov, ktoré sú v jeho vlastníctve. Právoplatný a vykonateľný súhlas na výrub drevín musí byť predložený stavebnému úradu ešte pred vydaním územného rozhodnutia resp. stavebného povolenia (súlad s rozsudkom Najvyššieho súdu SR č. 5Sžp/10/2009). Výrub je možné uskutočniť až po nadobudnutí právoplatností územného/stavebného povolenia;

- okolité dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo — ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať;

- pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor/stavebník zabezpečiť, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných druhov rastlín;

- vzhľadom na to, že vodné toky sú podľa § 2 ods. 2 písm. g) zákona o ochrane prírody definované ako mokrade a na zásah do mokrade je podľa § 6 ods. 5 potrebný súhlas orgánu ochrany prírody, upozorňujeme investora stavby (alebo nim splnomocnenú osobu), že v prípade realizácie križovania vodných tokov nachádzajúcich sa v trase stavby ináč ako podvrtnom/prepichom, t. j. bez zásahu do vodného toku a príahlého brehového porastu, je potrebné požiadať orgán ochrany prírody (Okresný úrad Prešov v sídle kraja) o vydanie tohto súhlasu;

- pri realizácii investičnej stavby postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody;

- pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí, je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s

opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou, prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch, je podľa § 65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody, Štátna ochrana prírody SR - RCOP Prešov . V prípade, že predmetnou investičnou akciou má prísť k porušeniu podmienok ochrany chráneného druhu (§§ 35 až 36 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR;

- po ukončení realizácie stavby uviesť pozemky dotýkajúce sa výstavby do pôvodného stavu.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK.

Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov. V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

d) Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vyj. č. 6612324824 zo dňa 18.09.2023:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplnil povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Iveta Maithiová, iveta.mathiova@telekom.sk, +421 51 7714777

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyladrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli

vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

e) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2023/011618-003 zo dňa 18.10.2023:

Okresný úrad Vranov nad Topľou odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej vodnej (ďalej len „orgán Štátnej vodnej správy“) správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov a § 61 a § 71 zák. č. 364/2004 Z.z. „o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení nesk. predpisov (vodný zákon)“, v znení neskorších predpisov, dáva v zmysle § 28 ods. 1 „vodného zákona“ k predloženej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

- § 52 ods. 1) „vodného zákona“ => „vodnými stavbami sú stavby, ich súčasti alebo ich časti, ktoré umožňujú osobitné užívanie vôd alebo iné nakladanie s vodami , najmä : písm. d)... studne, stavby vodovodných potrubí, vodovodov a ďalšie vodárenské objekty samostatne slúžiace na účely zásobovania vodou“.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov konštatujeme, že predpokladaná stavba je možná za nasledovných podmienok :

- Navrhovaná stavba je vodnou stavbou, ktorá podlieha vydaniu vodoprávneho (stavebného) povolenia špeciálnym stavebným úradom - v danom prípade tunajší Okresný úrad Vranov nad Topľou odbor starostlivosti o životné prostredie.

K žiadosti o vydanie vodoprávneho (stavebného) povolenia je potrebné predložiť právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby a príslušné doklady podľa vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Nevyhnutným podkladom k žiadosti je preukázanie vlastníckych alebo iných práv k pozemkom, z ktorého vyplýva právo uskutočniť požadovanú stavbu (podľa § 139 zákona č.50/1976 Zb. „stavebný zákon“).

- V prípade, že stavebník v budúcnosti požiada orgán štátnej vodnej správy o vymedzenie pásma ochrany verejnej kanalizácie v zastavanom území obce v zmysle § 19 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „VVaVK“), je potrebné v územnom rozhodnutí umiestniť aj pásma ochrany verejnej kanalizácie a stanoviť podmienky [pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zastavanom území (resp. mimo zastavaného územia v inej vzdialenosti ako ustanovuje zák. o VVaVK) sa nezriaďujú automaticky s povolením alebo skolaudovaním stavby W a VK, ale v súlade s novelizovaným vodným zákonom a zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v znení nesk. predpisov pásma ochrany VVaVK sa zriadi na návrh stavebníka, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia].

- Pásma ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje (§ 19 ods. 6 zákona o VVaVK).

- Uskutočnenie navrhovanej stavby bude možné len za predpokladu uzatvorenia zmluvy vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov (v zmysle § 15 ods. 5 zák. o VVaVK).

- Počas realizácie stavby činnosťou neohroziť, ani nezhoršiť, kvalitu povrchových vôd, nepoškodiť životné prostredie a nezhoršiť odtokové pomery v území; neohroziť alebo nepoškodiť existujúce vodné stavby.

- Dodržať opatrenia na zabránenie, či zmiernenie prípadného úniku znečisťujúcich látok do podzemných a povrchových vôd podľa § 39 „vodného zákona“. Zabezpečiť prostriedky potrebné na zneškodnenie prípadného úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou (sorpčný materiál ...).

- Užívanie predmetnej vodnej stavby bude možné len za podmienky zabezpečenia odborného a spôsobilého prevádzkovateľa navrhovanej vodnej stavby.

- Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia - v prípade, že navrhované vetvy budú napojené na prevádzkovo súvisiace vetvy s právoplatným kolaudačným rozhodnutím

do projektovej dokumentácie k vodoprávnemu povoleniu ďalej požadujeme :

- sprievodnú správu predloženú k vodoprávnemu konaniu (k žiadosti o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby) dopracovať o informáciu o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby

- súhrnnú technickú správu dopracovať o údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním žiadosti o vodoprávne povolenie (§ 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

- projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame doplniť o parcely, ktoré budú predmetom výstavby verejného vodovodu spolu s materiálom, profilom a dĺžkami vodovodu

V súlade s § 73 ods. 18 „vodného zákona“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

Toto záväzné stanovisko, pokiaľ nedošlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorého orgán štátnej vodnej správy vychádzal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých orgán štátnej vodnej správy vychádzal, zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa „stavebného zákona“.

f) Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor CD a PK – vyj. č. OU-VT-OCDPK-2023/013213-002 zo dňa 05.12.2023:

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), na základe žiadosti od Obce Radvanovce, Obecný úrad, Radvanovce 5, 094 31 Hanušovce nad Topľou, IČO 00 332 721 (ďalej len „žiadateľ“), evidovanej dňa 04.12.2023, na základe stanoviska správcu cesty III/3601 vydaného pod č. SÚCPSK-VT/732/2023 zo dňa 10.11.2023 a

stanoviska OR PZ - ODI Vranov nad Topľou vydaného pod č. ORPZ-VT-ODI-151-014/2023 zo dňa 23.10.2023, vydáva žiadateľovi podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. **záväzné stanovisko**

ktorým povoľuje výnimku zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme (ďalej aj „COP“) pozemnej komunikácie III/3601 v k. ú. Radvanovce v štádiu spracovania prípravnej dokumentácie súboru stavieb „Obec Radvanovce – Výstavba vodovodu v obci Radvanovce.“

Povolenie výnimky z COP cesty III/3601 správny orgán podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. viaže na dodržanie nasledovných podmienok:

1. Predmetnú stavbu realizovať v ochrannom pásme pozemnej komunikácie III/3601 v súlade s tou časťou projektovej dokumentácie z augusta 2023, ktorú túto stavbu v záujmovom území projektoval Ing. Jozef Schlosser, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0250*A2.
2. Pred začatím stavebných prác vyžiadať od organizácií spravujúcich inžinierske siete informácie o ich situovaní, dotknuté siete smerovo a výškovo vytýčiť a zabezpečiť ich ochranu v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava technického vybavenia“ (telekomunikačné vedenie, vodovodné vedenie a pod.).
3. Dodržať podmienky, ktoré určil majetkový správca cesty, SÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, č. SÚCPSK VT/732/2023 zo dňa 10.11.2023.
4. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov cesty III/3601 mimo rozsahu uvedenom v projektovej dokumentácii.
5. Počas realizácie stavebných prác nesmie byť znečisťovaná vozovka a na nej skladovaný stavebný materiál ani zemina z technologických výkopov, ktoré musia byť riadne označené a zabezpečené proti prípadnému pádu osôb.
6. Žiadateľ je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením prípadného poškodenia komunikácie a jej uvedením do užívania schopného stavu (závady v zjazdnosti cesty), pokiaľ sa nedohodne so správcom komunikácie, že poškodenie odstráni sám.
7. Toto povolenie nenahrádza iné povolenia, oznámenia a stanoviská iných orgánov, ak sú požadované podľa osobitných predpisov.

Dodržaním stanovených podmienok nebudú dotknuté verejne záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutého úseku cesty III/3601 v k. ú. Radvanovce.

g) SaÚC PSK oblasť Vranov nad Topľou

– vyjadrenie č. SÚC PSK - VT/688/2023 zo dňa 10.11.2023:

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Vranov nad Topľou ako správca ciest II. a III. triedy, prijala Vašu žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby „Obec Radvanovce — výstavba vodovodu v obci Radvanovce“, pre účely územného konania.

Navrhované technické riešenie stavby pozostáva z realizácie privádzacieho vodovodu dl. 1110 m z PE potrubia DN 100 a verejného vodovodu vetva „A“, dl. 238 m, PE potrubia DN 100, vedeného v intraviláne a extraviláne obcí Medzianky a Radvanovce.

Privádzací vodovod je napojený na existujúci vodovodný rad Pavlovce-Medzianky, v intraviláne obce Medzianky po pravej strane pozemnej komunikácie (PK) III/3602. Následne je vedený v extraviláne obce Medzianky a pokračuje v extraviláne obce Radvanovce v súbehu s PK III/3601 v cestnom ochrannom pásme cesty. Privádzací vodovodný rad končí v intraviláne obce Radvanovce v čerpacej stanici umiestnenej na parcele C KN č.528/10, k.ú. Radvanovce. Z čerpacej stanice verejný vodovod križuje PK III/3601 v kum.st. 1,050 km a následne je vedený po pravej strane cesty v zelenom pásme v celkovej dĺžke 1.238 m.

Plánovanou výstavbou budú dotknuté pozemné komunikácie /PK III/3601 Radvanovce a PK III/3602 Medzianky. Parcely pod PK III/3601 a PK III/3602 nie sú vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov.

Projektovú dokumentáciu (PD) vypracoval EkoArchespol. s.r.o., Ing. Jozef Schlosser, Ľubotice, autorizovaný stavebný inžinier, 08/2023.

Po preštudovaní Vašej žiadosti a predloženej PD stavby, naše súhlasné stanovisko k umiestneniu predmetnej stavby podmieňujeme dodržaním nasledovných podmienok :

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov PK III/3601 a PK III/3602, mimo rozsahu určenom v PD.

2. Privádzací vodovod vedený v súbehu s PK III/3601 nesmie zasahovať do spevnenej časti vozovky a musí byť umiestnený min. 3,0 m od spevneného okraja vozovky, resp. 0,5 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy.

3. Verejný vodovod vetva „A“ vedená v súbehu s PK III/3601 nesmie zasahovať do spevnenej časti vozovky a musí byť umiestnený min. 0,5 m od spevneného okraja vozovky. V úseku v stiesnených priestorových pomeroch ak nie je možné dodržať podmienku trasovania vodovodu min. 0,5 m od spevneného okraja vozovky, požadujeme realizovať danú časť vodovodu riadeným pretláčaním resp. iným riešením, tak aby nedošlo k zásahu do spevnenej časti vozovky PK III/3601.

4. Križovanie verejného vodovodu vetva s pozemnou komunikáciou III/3601, požadujeme realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,20 m pod niveletou vozovky mikrotunelovým (pretláčaním) , uložením v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom spevnenej časti vozovky v nespevnenej časti prídruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás).

5. Štartovacia a cieľová jama nesmie zasahovať do telesa PK III/3601 a jej okraj musí byť umiestnený min. 1,0 m od spevneného okraja vozovky.

6. Zemina z ryhy výkopov a pracovných jám a stavebný materiál, nesmie byť skladovaný na korune komunikácie

7. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky PK III/3601 a PK III/3602 je stavebník povinný v zmysle § 9 odst. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prekážku v zjazdnosti bez prieťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

8. Stavbu realizovať mimo obdobia zimnej údržby ciest (obdobie zimnej údržby je od 1.novembra do 31. marca) , inak stavba bude okamžite zastavená.

9. Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác, v ich priebehu a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Vranov n. T.

(Ing. Václav Zniszczol — majster strediska, tel.:0905 205 969) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie a písomného zápisu.

Ku kolaudačnému konaniu požadujeme predložiť porealizačné zameranie stavby.

V prípade, že náš pracovník nebude prizvaný k vyššie uvedeným konaniam, nebudeme súhlasiť s vydaním kolaudačného povolenia na uvedenú stavbu.

10. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topľou.

11. Každý prípadný iný zásah do telesa PK III/3601 a III/3602 je potrebné vopred prerokovať s jej majetkovým správcom.

12. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

13. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Z.z. cestný zákon a zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení.

14. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.

15. K stavebnému konaniu resp. vodoprávnemu konaniu požadujeme predložiť PD so zapracovaním našich podmienok na vyjadrenie.

– vyjadrenie č. SÚC PSK - VT/732/2023 zo dňa 10.11.2023:

Správa a údržba ciest PSK oblasť Vranov nad Topľou po preštudovaní Vašej žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie súhlasí s udelením výnimky zo zákazu činností v cestnom ochrannom pásme PK III/3601, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov PK HU3601, mimo rozsahu určenom v PD.

2. Privádzací vodovod vedený v súbehu s PK III/3601 nesmie zasahovať do spevnenej časti vozovky a musí byť umiestnený min. 3,0 m od spevneného okraja vozovky, resp. 0,5 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy.

3. Zemina z ryhy výkopov a pracovných jám a stavebný materiál, nesmie byť skladovaný na korune komunikácie

4. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky PK III/3601, je stavebník povinný v zmysle § 9 odst. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov prekážku v zjazdnosti bez pretiahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

5. Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topľou.

6. Každý prípadný iný zásah do telesa PK III/3601 je potrebné vopred prerokovať s jej majetkovým správcom.

7. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.

8. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Z.z. cestný zákon a zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení.

9. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom

pásme PK III/3601, ktorú vydá príslušný cestný správny orgán (OÚ vo Vranove n. T., odbor CDaPK).

h) VSD, a.s., Košice - vyj. č. 27277/2023 zo dňa 06.11.2023:

Stavenisko stavby je situované v katastrálnom území obce Radvanovce, ale prívod vodovodu zasahuje aj kataster obce Medzianky. Stavbu od bodu napojenia vodovodu (v katastri obce Medzianky) navrhujeme realizovať v súbehu s jestvujúcim plynovodom nielen v intraviláne, ale aj v extraviláne obce Medzianky aj Radvanovce.

Stavenisko pozostáva z dvoch častí:

1. Stavenisko v extraviláne obce Medzianky a s časti obce Radvanovce.
2. Stavenisko v intraviláne obce Radvanovce.

Vyjadrenie.

Predloženú projektovú dokumentáciu odsúhlasujeme s nasledujúcimi podmienkami.

Upozorňujeme na existenciu nadzemného VN (22 kV) a NN (0,4kV) vedenia, ktoré sú v kolízii alebo sa nachádzajú v blízkosti navrhovanej trasy vodovodnej siete a ktorých prvky sú viditeľné voľne v teréne.

Zameranie nadzemných el. vedení v teréne a ich zakreslenie do polohopisnej situácie je vecou projektanta stavby.

Pri realizácii zemných výkopových prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

V blízkosti ochranného pásma el. zariadení je osoba ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a dodržiavať nimi určené podmienky.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky, (8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

Pred realizáciou stavby o zabezpečenie pracoviska pri realizácii výkopových prác v blízkosti el. zariadení a v ochrannom pásme VN vedenia je potrebné požiadať Prevádzkovateľa distribučnej siete VSD, a.s. Prevádzka sietí VN a NN región Východ, formou objednávky - tel. č. 055/610 2633.

Vo vzťahu k existujúcim el. vedeniam a zariadeniam žiadame dodržať ustanovenia v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. o energetike, platné STN a zásady bezpečnosti práce tak, aby pri realizácii nového elektrického zariadenia nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti osôb, vecí, majetku a nedošlo k narušeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. zariadení.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

Za úplnosť, správnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektu je podľa platných predpisov zodpovedný projektant stavby.

Za výstavbu a nepoškodenie elektrických zariadení zodpovedá investor, zhotoviteľ stavby a odborný stavebný dozor.

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

Pri dodržaní našich podmienok nemáme k umiestneniu hore uvedenej stavby námietky.

Vyjadrenie platí 1 rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané.

i) SPP- distribúcia, a.s. Bratislava - vyj. č. TD/NS/0681/2023/Uh zo dňa 05.10.2023:

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): VTL plynovod DN 200 PN 40
žltou, STL plynovody a prípojky
zelenou, NTL červenou farbou

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vztýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o výtýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sp_p-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spn-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-E,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-1) nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k

spáchaníu trestného čínu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného čínu poškozovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10, TPP 702 01, TPP 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne.

11./ Ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred jej realizáciou potrebné rešpektovať ust. § 12 a ust. § 17 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

V prípade, že stavbou dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať podľa ust. § 18 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a požiadať správny orgán o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok.

12./ Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby v PD boli zakreslené všetky podzemné siete nachádzajúce sa v blízkosti stavby. V PD zakresliť všetky križovania a súbegy v súlade s STN 73 60 05 a riešiť spôsob ich ochrany.

13./ Počas výstavby stavby je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. **Vzhľadom na realizáciu činnosti v blízkosti rodinnej zástavby, práce vykonávať s výraznou produkciou hluku v pracovných dňoch v čase nočného klúdu a vylúčiť tieto práce počas pracovného voľna a pracovného pokoja. Zabezpečiť ochranu predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.**

14./ Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške.

15./ Stavebnou činnosťou narušené plochy uviesť do pôvodného stavu.

16./ Projekt stavby je potrebné spracovať v rozsahu § 9 vyhl. č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

17./ Na uskutočnenie stavby možno navrhnuť iba taký stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na zamýšľaný účel.

18./ Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na odsúhlasenie všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, ktoré mali k zadaniu stavby pripomienky, alebo ktoré si toto právo vyhradili.

19./ Stavebník zabezpečí stanoviská všetkých správcov inžinierskych sietí k stavebnému konaniu, vytýčenie trasy sietí a vedení pred začatím prác u ich správcov a práce vykoná tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, práce bude koordinovať so správcami sietí.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- neboli uplatnené

Stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy:

- boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie (pre realizáciu stavby je potrebné požiadať vydanie stavebného povolenia).

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie nedáva oprávnenie na zahájenie akejkoľvek stavebnej činnosti a nenahrádza stavebné povolenie podľa § 66 stavebného zákona.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Navrhovateľ: Obec Radvanovce, OcÚ, Radvanovce 5, 094 31 Radvanovce (IČO: 00332721) podal (a) dňa 06.09.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Výstavba vodovodu v obci Radvanovce – 1. etapa“, ktorá má byť umiestnená prevažne v katastrálnom území Radvanovce a z časti v katastrálnom území Medzianky tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť dokumentácie pre územné rozhodnutie. Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona (diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, úpravne vody, miestne kanalizácie a čistiarne odpadových vôd). § 38 stavebného zákona uvádza: Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Podľa §108 ods. 2 písm. k) Vyvlastniť možno len vo verejnom záujme pre výstavbu alebo prevádzkovanie vodohospodárskych diel podľa osobitných predpisov, Vodný zákon 364/2004 Z.z. § 26 Povolenie na vodné stavby ods.

(8) Pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. K vodnej stavbe povolenej podľa predchádzajúcej vety sa vymedzuje pásmo ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie podľa osobitného predpisu(37a) na základe umiestnenia vodnej stavby podľa podmienok

územného rozhodnutia. Vodná stavba a pásmo ochrany vodnej stavby podľa tohto odseku a povinnosti s nimi súvisiace^{37a}) sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku. (9) Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa odsekov 7 a 8 patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu.³⁷⁾ V sporoch o náhradu rozhoduje súd. V zmysle § 58 ods. 4) stavebného zákona - Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Vzhľadom k tomu stavebný úrad, na pozemky mimo zastavaného územia obcí Radvanovce a Medzianky a pozemky parc. č. E-KN 528/1 a 527/102 v intraviláne obce Radvanovce od navrhovateľa nepožadoval súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov. K ostatným pozemkom v intraviláne obce Radvanovce má stavebník vlastnícke právo. Navrhovateľ k žiadosti ďalej predložil dokumentáciu a vyjadrenia dotknutých orgánov zabezpečené pred zahájením konania. Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie bolo dňa 19.10.2023. V obci Radvanovce a Medzianky bolo oznámenie o začatí konania oznámené verejnou vyhláškou (na úradnej tabuli a na webovej stránke obcí). Stavebný úrad v územnom konaní preskúmal predložený návrh a priloženú dokumentáciu z hľadísk, uvedených v § 37 a 38 stavebného zákona, prejednal ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi št. správy a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a že umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Umiestnenie stavby je v súlade so zámermi obce Radvanovce. Zo strany účastníkov konania a ani zo strany dotknutých orgánov štátnej správy neboli podané žiadne námietky. K výstavbe zaujali kladné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, ktoré boli skoordované. Časť podmienok stavebný úrad zahrnul do územného rozhodnutia a časť podmienok tkajúcich sa realizácie stavby budú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia. Preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Medzianky, OcÚ, Medzianky56, 094 31 Medzianky.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie sa v zmysle § 42 ods. 2) oznamuje verejnou vyhláškou a musí byť v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli obce Radvanovce a Medzianky a na internetovej stránke obcí po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Michal Baran
Starosta obce

Príloha pre stavebníka: overený situačný výkres

Doručí sa :

Účastníkom konania

- doručí sa verejnou vyhláškou: č.j. ME/2023/73/OcÚ-003 zo dňa 05.12.2023
(podľa § 42 ods. 2 zákona stavebného zákona – umiestnenie líniovej stavby)

Na vedomie

1. Navrhovateľ: Obec Radvanovce, OcÚ, Radvanovce 5 – starosta obce
2. Obec Medzianky, OcÚ, Medzianky 86
3. EkoArch, spol. s.r.o., Solivarská 71, 080 01 Prešov – Ing. Jozef Schlosser

Dotknutým orgánom:

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava 26,
- 2./ Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
- 4./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 5./ Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
- 6./ Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 01 Vranov nad Topľou 1348, 093 19 Vranov nad Topľou
- 7./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 8./ Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A ,040 01 Košice
- 9./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10./ Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou
- 11./ Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 12./ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Pribinova 95, Vranov nad Topľou
- 13./ Okresný úrad Vranov nad Topľou - odbor pozemkový a lesný, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
- 14./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou

Vyvesené dňa: 05.12.2023

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby

