

# OBJEDNÁVKA č. 25082023

na činnosť stavebného dozoru stavby s názvom „VÝSTAVBA VODOVODU V OBCI RADVANOVCE“, uzatvorená podľa Obchodného zákonníka

---

## 1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno, alebo názov: Obec Radvanovce  
Sídlo: Obecný úrad Radvanovce č.5, 094 31 Hanušovce n/T  
IČO: 00 332 721  
DIČ: 2020630370  
IČDPH: Nie je platca  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: SK21 0200 0000 0000 2272 4632  
Štatutárny zástupca: Peter Dzugas, starosta obce  
E mail: [obecradvanovce@obecradvanovce.sk](mailto:obecradvanovce@obecradvanovce.sk)  
Kontakt: +421911832555

## 1.2. Dodávateľ:

Obchodné meno, alebo názov: JADOZ s.r.o.  
Sídlo: Duklianskych hrdinov 2723/15A  
093 01 Vranov nad Topľou  
IČO: 50 297 465  
DIČ: 2120274079  
IČDPH: SK2120274079  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.  
Číslo účtu: SK40 7500 0000 0040 2320 5955  
Štatutárny zástupca: Mgr. Marek Janoško  
Zapísaný: Okresný súd Prešov, Vložka číslo: 35761/P  
E mail: [janosko@jadoz.sk](mailto:janosko@jadoz.sk)  
Kontakt: +421 905 857 509

## PREAMBULA

Táto Objednávka, na činnosť stavebného dozoru pre stavbu s názvom: „**VÝSTAVBA VODOVODU V OBCI RADVANOVCE**“, sa uzatvára ako zákazka podľa § 1, ods.15, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. (Tento zákon sa nevzťahuje na zákazku, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 10 000 eur v priebehu kalendárneho roka alebo počas platnosti zmluvy, ak sa zmluva uzatvára na dlhšie obdobie ako jeden kalendárny rok). Uvedený postup je v súlade s rozhodnutím o odstránení goldplatingu – pravidiel, ktoré sú nad rámec pravidiel EÚ.

## 2. PREDMET OBJEDNÁVKY

2.1. Predmetom tejto Objednávky je záväzok dodávateľa, že pre objednávateľa zabezpečí odbornú činnosť stavebného dozoru pre stavbu s názvom „**VÝSTAVBA VODOVODU V OBCI RADVANOVCE**“.

2.2. Objednávateľ poskytne dodávateľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie, dostupnú projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie a záväzné informácie, rozhodnutia a požiadavky kompetentných orgánov štátnej správy, ktoré podmieňujú realizáciu predmetného diela.

2.3. Odbornú činnosť stavebného dozoru zabezpečí dodávateľ priamo alebo prostredníctvom ním poverenej právnickej alebo fyzickej osoby s náležitými oprávneniami k jednotlivým činnostiam, podľa platných právnych a technických predpisov.

## 3. ROZSAH ODBORNEJ ČINNOSTI STAVEBNÉHO DOZORU

3.1. Činnosť stavebného dozoru podľa tejto Objednávky, je súbor úkonov nevyhnutných pre proces realizácie projektu s názvom - **VÝSTAVBA VODOVODU V OBCI RADVANOVCE**, v súlade s podmienkami Výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z programu rozvoja vidieka SR. Číslo výzvy: 66/PRV/2023, Opatrenie 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, Podopatrenie: 7.2 – Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie..

3.2. Rozsah činností:

- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom,
- účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác,
- dodržanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
- plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu
- riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní,
- systematické doplňovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje,
- evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby,
- odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi,
- kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými,
- odovzdanie časti stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami,
- spolupráca s geodetom objednávateľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov,
- spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom,
- spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstraňovaní prípadných chýb projektu,

- sledovanie, či zhotoviteľ vykonáva skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok,
- postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela,
- sledovanie vedenia stavebných denníkov
- hlásenie archeologických nálezov
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov, pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe,
- kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác,
- príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada,
- príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby,
- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
- kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatí stavby
- kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela, v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstraňovaní chýb a nedorobkov,
- účasť na kolaudačnom konaní,
- kontrola vypratania staveniska.

#### 4. LEHOTY PLNENIA

4.1. Termín plnenia predmetu objednávky podľa čl. 3. v termíne

- a) od: Odovzdania a prevzatia staveniska Zhotoviteľom
- b) do: Odovzdania a prevzatia Diela Objávateľom.

#### 5. CENA ZA DIELO

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

5.2. Cena za dielo sa dojednáva na základe uplatnenia smerných orientačných cien - Sadzobníka 2021-2022, inžinierskych činností v stavebníctve.

##### Kalkulačný vzorec pre výpočet ceny:

1. Kategória stavby ..... 3.5.13 (INŽINIERSKE A VODNE), pásmo III.

2. Ocenenie výkonov v percentách RNS ..... Výkonová fáza 3.3.1-5 ..... 5% RNS

Výkonová fáza 3.3.1-6 ..... 17% RNS

Výkonová fáza 3.3.1-6 ..... 3% RNS

3. RNS mil. €, PÁSMO III.  $0,375 < 0,400$  Cmin.  $(32\,570,00 + 35\,900,00) \times 0,5 + Cmax. (38\,000,00 + 41\,890,00) \times 0,5 = (34\,235,00 + 39\,945,00) \times 0,5 = 37\,090,00$

##### Plnenie:

**RNS. stred...  $(37\,090,00:100) \times (5+17+3) = 9\,272,50$  €**

##### Skladba ceny:

cena bez DPH: ..... 9 272,50 €

DPH 20%: ..... 1 854,50 €

**Dohodnutá cena: ..... 11 127,00 €**

## **6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1. Služby stavebného dozoru podľa čl. 3. bude dodávateľ fakturovať vo väzbe na realizáciu stavebných prác (dodávateľských faktúr zhotoviteľa), vo výške prislúchajúceho percentuálneho podielu plnenia.
- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za služby alebo čiastkové plnenie bude faktúra dodávateľa.
- 6.3. Po predložení a odsúhlasení faktúry, je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote do 60 dní.
- 6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od objednávky z dôvodov na strane objednávateľa, bude dodávateľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške rozpracovania projektu. Objem prác (služieb) musí byť odsúhlasený objednávateľom.

## **7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto objednávky je zhotovený podľa podmienok tejto objednávky, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto objednávke.
- 7.2. Dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a dodávateľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

## **8. ĎALŠIE DOJEDNANIA**

- 8.1. Dodávateľ bude pravidelne, informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 8.2. Dodávateľ bude pri poskytovaní služby predmetu objednávky postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto objednávky. Dodávateľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
- 8.3. Vzhľadom na skutočnosť, že premet objednávky (Projekt) je spolufinancovaný z verejných zdrojov, je dodávateľ povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku uzavretej medzi objednávateľom a poskytovateľom verejných zdrojov, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

### Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvar vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány, (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,

g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f), v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ.

### 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Na vzťahy osobitne neupravené touto objednávkou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

9.2. Objednávateľ a dodávateľ týmto vyhlasujú, že táto objednávka zodpovedá ich slobodnej vôli, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

9.5. Táto objednávka je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení .

Objednávateľ: \_\_\_\_\_

Dodávateľ: \_\_\_\_\_

Radvanovce, dňa: ...

Vranov n/T, dňa: .....

✓ Peter Dzugas, starosta obce  
starosta obce

.....  
✓ Mgr. Marek Janoško  
konateľ spoločnosti

